



Jelmagyarázat:

	termett talaj
	gyep
	talaj feltöltés
	kavics
	térkő
	vasalt beton
	beton
	kerámia falazat
	PIR hőszigetelés
	ásványszálás hőszigetelés
	EPS hőszigetelés
	Extrapor homlokzati hőszigetelés
	XPS hőszigetelés

TERVEZETT RÉTEGRENDEK:

Z1 - zárófödém talajszinten - fűtött pince fölött

- Leier térkő burkolat - beton burkolókőből soros, halszájka, vagy kazettás kötésben, homokágyzatba fektetve 80 mm
- tömörített zúzott kő feltöltés (11/22 mm-es pormentes frakció) 200 mm
- földfeltöltés 500-600 mm
- DÖRKEN Terrax felületszivárgó rendszer
- szigetelést védő BACHL XPS 300 hőszigetelés – üvegszövet háló-erősítéssel, mechanikai rögzítéssel, egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba 240 mm
- szigetelés védő geotextíliaréteg 1 rtg.
- Rhenofol CV PVC csapadékvíz elleni szigetelés 1 rtg.
- alátét fólia 1 rtg.
- monolit vasbeton födém statikai terv szerinti minőségben és vasalással lejtésben lehúzva 240-200 mm
- mennyezetvakolat és felületképzés 10 mm

F4 - külső fal – szürke

- dryvit dörzsölt vékonyvakolat közepszürke színben 2,5 mm
- BACHL Extrapor EPS 80 (vagy ezzel egyenértékű műszaki tartalmú) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirol grafitadalékkal mechanikai rögzítéssel - függőleges felületen 180 mm
- POROTHERM 30 KLÍMA (vagy ezzel műszakilag egyenértékű) kerámia blokktegla falazat 300 mm
- oldalfalvakolat és felületképzés 15 mm

F5 - külső fal – fémburkolat

- állókorcos fémlemezfedés – PREFAL FALZONAL porfestett alumínium 07-es kódjelű rezedazöld színben 0,7 mm
- BAUDER TOP T540 bitumenes elválasztó réteg 1 rtg.
- teljes felületű deszkázat 25 mm
- ellenlécezés 50/30 mm 30 mm
- BACHL Extrapor EPS 80 (vagy ezzel egyenértékű műszaki tartalmú) vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirol grafitadalékkal mechanikai rögzítéssel - függőleges felületen 140 mm
- POROTHERM 30 KLÍMA (vagy ezzel műszakilag egyenértékű) kerámia blokktegla falazat 300 mm
- oldalfalvakolat és felületképzés 15 mm

F6 - külső fal – tűzfalakat

- dryvit dörzsölt vékonyvakolat törffehér színben 2,5 mm
- ROCKWOOL FRONTROCK (vagy ezzel egyenértékű műszaki tartalmú) vékonyvakolat alatti méretstabil kőzetgyapot hőszigetelés mechanikai rögzítéssel - függőleges felületen 200 mm
- POROTHERM 30 KLÍMA (vagy ezzel műszakilag egyenértékű) kerámia blokktegla falazat 300 mm
- oldalfalvakolat és felületképzés 15 mm

K1 - járda

- Leier térkő burkolat - beton burkolókőből soros, halszájka, vagy kazettás kötésben, homokágyzatba fektetve 80 mm
- tömörített zúzott kő feltöltés (11/22 mm-es pormentes frakció) 200 mm
- termett talaj

MEGJEGYZÉSEK:

1. A tervektől eltérni csak a tervező, és az engedélyező hatóságok hozzájárulásával szabad!
2. Az építkezés csak az engedélyes tervekkel összhangban lévő, kiviteli tervdokumentáció birtokában kezdhető meg!
3. A terveken szereplő méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrizendő!
4. A hatályos balesetvédelmi és óvó rendszabályokat be kell tartani!
5. Az építkezés közben a munkavédelmi és technológiai szabályok betartandók!
6. Az építkezést csak megfelelő végzettségű felelős műszaki vezető irányításával lehet végezni!
7. A tervanyag szerzői jogvédelem alatt áll!
8. Az épület szerkezeti építésénél a statikai gyármánytervek az irányadók.
9. A terveken megjelölt anyagok/szerkezetek csak a megjelölt típusal megegyező műszaki tartalmúakra cserélhetőek le.
10. ±0,00 szint a tervezett épület földszinti padlóvonalának szintje terv: ±0,00 = MBF: 109,30

KissÉpítész	Szakképzettség: Qualification:	TN. szám: No:	Alírárs: Sign:
Építész tervező: Architect: Kiss Viktor	okl. építészmérnök	É 19-0353	
Építész munkatárs: Architect colleague: Kissné Rusznák Mónika	okl. építészmérnök		
Építész munkatárs: Architect colleague: Molnár Boglárka	okl. építészmérnök		
Megbízó: Customer:	VISITOR PHARMA KFT 1077, Budapest, Dohány utca 22-24.		
A létesítmény megnevezése: Building project:	BORKERT- MEGLÉVŐ ÉTTEREM ÁTALAKÍTÁSA ÉS BŐVÍTÉSE ÉTTERMET, CUKRÁSDÁT ÉS 12 LAKÁST TARTALMAZÓ ÉPÜLET		
Tervfajta: Typ:	ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ		
Az építkezés helye: Building ground:	8220, Balatonalmádi, Petőfi Sándor utca 23. Hrsz.: 2277		
A rajz címe: Subject:	C-C METSZET		
Szakági jel: Craft sign:	Méretarány: Scale:	Kelt: Date:	
É-08	1:100	2021. 10. 29.	