



HELYISÉGJÁTA 2. EMELET			
Sz.	Helyiség neve	Burkolat	Terület/ m2
2.00	LÉPCSŐHÁZ	greslap	18.16
2.01	KÖRFOLYÓSÓ	fagyálló greslap	38.18
56.34 m²			
7.06	LOGGIA	fagyálló greslap	8.60
7.07	TERASZ	fagyálló greslap	45.91
8.06	LOGGIA	fagyálló greslap	8.64
9.06	LOGGIA	fagyálló greslap	28.00
10.07	LOGGIA	fagyálló greslap	22.90
11.09	LOGGIA	fagyálló greslap	8.75
11.10	TERASZ	fagyálló greslap	58.53
181.33 m²			
7.01	ELŐTÉR	greslap	5.97
7.02	NAPPALI	greslap	20.49
7.03	KONYHA+ÉKEZŐ	greslap	16.68
7.04	SZOBA	lam.parketta	10.64
7.05	FÜRDŐ	cs.mentes greslap	6.13
59.91 m²			
8.01	ELŐTÉR	greslap	5.22
8.02	NAPPALI	greslap	18.87
8.03	KONYHA+ÉKEZŐ	greslap	16.33
8.04	SZOBA	lam.parketta	9.38
8.05	FÜRDŐ	cs.mentes greslap	6.45
56.25 m²			
9.01	ELŐTÉR	greslap	5.18
9.02	NAPPALI	greslap	16.04
9.03	KONYHA+ÉKEZŐ	greslap	18.54
9.04	SZOBA	lam.parketta	10.08
9.05	FÜRDŐ	cs.mentes greslap	3.60
53.44 m²			
10.01	ELŐTÉR	greslap	4.17
10.02	KONYHA+ÉKEZŐ	greslap	17.18
10.03	KONYHA+ÉKEZŐ	greslap	4.91
10.04	SZOBA	lam.parketta	13.20
10.05	FÜRDŐ	cs.mentes greslap	4.85
54.31 m²			
11.01	ELŐTÉR	greslap	5.89
11.02	NAPPALI	greslap	23.92
11.03	ÉKEZŐ	greslap	16.78
11.04	KONYHA	greslap	12.25
11.05	FÜRDŐ	cs.mentes greslap	9.35
11.06	WC	cs.mentes greslap	2.19
11.07	SZOBA	greslap	11.89
11.08	SZOBA	lam.parketta	12.91
95.18 m²			
556.76 m²			

JELMAGYARÁZAT:

- - - Tervezési terület jogi határa
- - - Építési határvonal
- Elektromos vezetékek
- Víz közművezeték
- Sennyvíz közművezeték
- Földszinti vízvezeték
- Térkö burkolat
- Fűves terület

- MEGJEGYZÉSEK:**
- A tervektől eltérni csak a tervező, és az engedélyező hatóságok hozzájárulásával szabad!
 - Az építkezés csak az engedélyes tervekkel összhangban lévő, kiviteli tervdokumentáció birtokában kezdhető meg!
 - A tervekben szereplő méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrizendők!
 - A hatályos balesetvédelmi és óvó rendszabályokat be kell tartani!
 - Az építkezés közben a munkavédelmi és technológiai szabályokat betartandók!
 - Az építkezést csak megfelelő végzettségű felelős műszaki vezető irányításával lehet végezni!
 - A tervanyag szerzői jogvédelem alatt áll!
 - Az épület szerkezeti építésénél a statikai gyártmánytervek az irányadók.
 - A tervekben megjelölt anyagok/szerkezetek csak a megjelölt típusúval megegyező műszaki tartalomúakra cserélhetők le.
 - ±0,00 szint a tervezett épület földszinti padlószintjének szintje terv: ±0,00 = MBF: 109,30

KissÉpítész	Szakképzettség: Építész	TN. szám: No.	Alírást: Sign.
Építész tervező: Architect: Kiss Viktor	okl. építészmérnök	É 19-0353	
Építész munkatárs: Architect colleague: Kissné Ruzsák Mónika	okl. építészmérnök		
Építész munkatárs: Architect colleague: Molnár Boglárka	okl. építészmérnök		
Megbízó: Customer:	VISITOR PHARMA KFT 1077, Budapest, Dohány utca 22-24.		
A létesítmény megnevezése: Building project:	BORKERT- MEGLÉVŐ ÉTTEREM ÁTALAKÍTÁSA ÉS BŐVÍTÉSE ÉTTERMET, CUKRÁSDÁT ÉS 12 LAKÁST TARTALMAZÓ ÉPÜLET		
Tervtípusa: Type:	ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ		
Az építkezés helye: Building ground:	8220, Balatonalmádi, Petőfi Sándor utca 23. Hrsz.: 2277		
A rajz címe: Subject:	2. EMELETI ALAPRAJZ		
Szakági jel: Craft sign:	Méretarány: Scale:	Kelt: Date:	2021. 10. 30.
É-04	1:100		

Jelmagyarázat:

- termelt talaj
- gyep
- talaj feltöltés
- kavics
- térkö
- vasalt beton
- beton
- kerámia falazat
- PIR hőszigetelés
- ásványszál hőszigetelés
- EPS hőszigetelés
- Extrapor homlokzati hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- vízszigetelés
- dörken lemez