



Sz.	Helyiség neve	Burkolat	Terület/m2
-1.01	LÉPCSŐ	cs.mentes greslap	5.08
-1.02	KÖZLEKEDŐ	cs.mentes greslap	7.55
-1.03	KONYHAI HULLADÉK- MOSLÉK TÁROLO	cs.mentes greslap	8.92
-1.04	ÖLTÖZŐ ELŐTÉR	cs.mentes greslap	4.86
-1.05	WC	cs.mentes greslap	1.38
-1.06	WC	cs.mentes greslap	1.35
-1.07	ÖLTÖZŐ	cs.mentes greslap	13.14
-1.08	MOSDÓ	cs.mentes greslap	1.50
-1.09	WC	cs.mentes greslap	1.13
-1.10	KÖZLEKEDŐ	cs.mentes greslap	58.57
-1.11	FŐZŐKONYHA	cs.mentes greslap	23.54
-1.12	ZÖLDSÉG ELŐKÉSZÍTŐ	cs.mentes greslap	6.37
-1.13	HÜSELŐKÉSZÍTŐ	cs.mentes greslap	8.04
-1.14	HÚS HÜTŐKAMRA	cs.mentes greslap	2.21
-1.15	ITAL RAKTÁR	cs.mentes greslap	11.20
-1.16	GÖNGYÖLEG TÁROLO	cs.mentes greslap	4.13
-1.17	FÖLDESÁRU RAKTÁR	cs.mentes greslap	4.20
-1.18	SZÁRAZÁRU RAKTÁR	cs.mentes greslap	9.75
-1.19	KOCSIMOSÓ	cs.mentes greslap	3.12
-1.20	TAKARÍTÓSZER RAKTÁR	cs.mentes greslap	3.74
-1.21	CUKRÁSZ KISZOLGÁLÓ BLOKK - ELŐKÉSZÍTŐ, MUNKATÉR	cs.mentes greslap	59.79
-1.22	FEKETE MOSOGATÓ	cs.mentes greslap	12.36
-1.23	HÜTŐKAMRA	cs.mentes greslap	3.99
-1.24	FAGYASZTÓKAMRA	cs.mentes greslap	4.61
-1.25	FAGYALT KAMRA	cs.mentes greslap	15.36
-1.26	ÖLTÖZŐ	cs.mentes greslap	8.27
-1.27	ÖLTÖZŐ - WC ELŐTÉR	cs.mentes greslap	1.71
-1.28	ÖLTÖZŐ - WC	cs.mentes greslap	1.13
-1.29	CUKRÁSZATI HULLADÉK TÁROLO	cs.mentes greslap	15.29
-1.30	SZELLŐZŐGÉPHÁZ	cs.mentes greslap	35.46
-1.31	LÉPCSŐ	cs.mentes greslap	5.46
-1.32	WC ELŐTÉR	cs.mentes greslap	8.07
-1.33	TAKARÍTÓSZER RAKTÁR	cs.mentes greslap	2.62
-1.34	NŐI WC	cs.mentes greslap	24.60
-1.35	FI WC	cs.mentes greslap	23.95
			402.45 m²
-1.36	GÉPÉSZET	cs.mentes greslap	11.28
-1.37	KÖZLEKEDŐ	cs.mentes greslap	9.39
-1.38	LÉPCSŐHÁZ	cs.mentes greslap	13.65
-1.39	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.18
-1.40	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.10
-1.41	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	4.52
-1.42	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.23
-1.43	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	2.68
-1.44	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	2.81
-1.45	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.08
-1.46	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.21
-1.47	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.93
-1.48	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.44
-1.49	LAKÁS TÁROLO	cs.mentes greslap	3.31
			70.81 m²
			473.26 m²

JELMAGYARÁZAT:

- - - Tervezési terület jogi határa
- - - Építési határvonal
- Elektromos vezetékek
- Víz kárművezetékek
- Szennyvíz kárművezetékek
- Felzárni vizelvezetés
- Térkő burkolat
- Földes terület



- MEGJEGYZÉSEK:**
- A tervetől eltérni csak a tervező, és az engedélyező hatóságok hozzájárulásával szabad!
 - Az építkezés csak az engedélyes tervekkel összhangban lévő, kivételi tervdokumentáció birtokában kezdhető meg!
 - A terveken szereplő méretek és mennyiségek a helyszínen ellenőrizendők!
 - A hatályos balesetvédelmi és óvó rendszabályokat be kell tartani!
 - Az építkezés közben a munkavédelmi és technológiai szabályokat betartandók!
 - Az építkezést csak megfelelő végzettségű felelős műszaki vezető irányításával lehet végezni!
 - A tervanyag szerzői jogvédelem alatt áll!
 - Az épület szerkezeti építésénél a statikai gyártmánytervek az irányadók.
 - A terveken megjelölt anyagok/szerkezetek csak a megjelölt típusú megegyező műszaki tartalmúakra cserélhetők le.
 - ±0,00 szint a tervezett épület földszinti padlószintjének szintje terv: ±0,00 = MBF: 109.30

KissÉpítész	Szakképzettség: Qualification:	TN. szám: No:	Alírási Sign:
Építész tervező: Architect: Kiss Viktor	okl. építészmérnök	É 19-0353	
Építész munkatárs: Architect colleague: Kissné Ruzsnák Mónika	okl. építészmérnök		
Építész munkatárs: Architect colleague: Molnár Boglárka	okl. építészmérnök		
Megbízó: Customer:	VISITOR PHARMA KFT 1077, Budapest, Dohány utca 22-24.		
A létesítmény megnevezése: Building project:	BORKERT- MEGLÉVŐ ÉTTEREM ÁTALAKÍTÁSA ÉS BŐVÍTÉSE ÉTTERMET, CUKRÁSZDÁT ÉS 12 LAKÁS TARTALMAZÓ ÉPÜLETÉ		
Tervtípus: Type:	ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ		
Az építkezés helye: Building ground:	8220, Balatonalmádi, Petőfi Sándor utca 23. Hrsz.: 2277		
A rajz címe: Subject:	PINCESZINTI ALAPRAJZ		
Szakági jel: Craft sign:	Méretarány: Scale:	Kelt: Date:	
É-01	1:100	2021. 10. 30.	

Jelmagyarázat:

- termett talaj
- gyep
- talaj feltöltés
- kavics
- térkő
- vasalt beton
- beton
- kerámia falazat
- PIR hőszigetelés
- ásványszálas hőszigetelés
- EPS hőszigetelés
- Extrapor homlokzati hőszigetelés
- XPS hőszigetelés
- vízszigetelés
- dörken lemez